



**SERVICIUL DE TELECOMUNICAȚII SPECIALE
UNITATEA MILITARĂ 0500 BUCUREȘTI**

Splaiul Independenței nr. 323A, Sector 6, 060044, București, România
Tel. 021.202.25.91, Fax 021.313.13.84, avize.reglementari@stsnet.ro

S.C. AQUASERV S.A.
TULCEA

INTRARE NR. 1065
IESAR 27.01.2023
ZIUA LUNA ANUL

CNP-FOIM/AP/3980/27.01.2023

Nr. 17048 din 26.01.2023

Neclasificat
Ex. nr. 1

**Domnului Director General ing. IFRIM C. VALENTIN
AQUASERV S.A.**

Stimate Domnule Director General,

Ca urmare a solicitării de aviz, însoțită de documentația aferentă, înregistrată la instituția noastră cu nr. 17048 din 09.01.2023 (AR-3043), adresată de societatea Aquaserv S.A., în calitate de beneficiar, cu sediul în municipiul Tulcea, strada Rezervorului, nr. 2, județul Tulcea, identificată prin C.U.I. 16775941 și nr. de ordine în Registrul Comerțului J36/348/2004;

În baza *Memoriului tehnic* - proiect/septembrie 2021 elaborat de Asocieria - Louis Berger International - Safege Sas - Ecorec Environment;

Având în vedere prevederile Certificatului de urbanism nr. 92/10088 din 12.07.2022, cu valabilitatea de 24 luni, emis de Consiliul Județean Tulcea;

Ținând cont de încheierea Actului Adițional nr. 1, înregistrat cu nr. 17221 din 20.01.2023 / nr. 624 din 17.01.2023 la Convenția nr. 16064 din 03.11.2021 / nr. 11347 din 01.11.2021, între Serviciul de Telecomunicații Speciale și societatea Aquaserv S.A.;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 *privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare*, Serviciul de Telecomunicații Speciale emite următorul:

AVIZ FAVORABIL

privind realizarea obiectivului de investiții - **Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă și Apă Uzată în județul Tulcea în perioada 2014-2020** - amplasament situat pe raza municipiului Tulcea, orașelor: Isaccea, Măcin, Babadag și Sulina, precum și a comunelor: Somova, Chilia Veche, Mahmudia, Văcăreni, Carcaliu, Ceatalchioi, C.A. Rosetti, Crișan, Maliuc, Pardina, Mihai Bravu, județul Tulcea, faza **D.T.A.C.+D.T.O.E.**,

cu respectarea clauzelor stabilite prin Convenția nr. 16064 din 03.11.2021 / nr. 11347 din 01.11.2021 și Actul Adițional nr. 1, înregistrat cu nr. 17221 din 20.01.2023 / nr. 624 din 17.01.2023.



Neclasificat
1/2

Neclasificat

Asistența tehnică privind protecția rețelelor de telecomunicații speciale se solicită de la STS - Unitatea Militară 0989 Tulcea, telefon nr. 0240/511.750, fax nr. 0240/516.113, email djstl@stsnet.ro.

Prezentul aviz este valabil de la data emiterii sale pe toată durata de valabilitate a Certificatului de urbanism nr. 92/10088 din 12.07.2022 emis de Consiliul Județean Tulcea și poate fi folosit doar în scopul pentru care a fost solicitat.

Nerespectarea soluției tehnice prezentată atrage nulitatea avizului și suportarea de către cei vinovați a tuturor consecințelor ce decurg din aceasta.

Eventualele modificări ale soluției prezentate impun solicitarea unui nou aviz de la Serviciul de Telecomunicații Speciale.

Totodată, vă restituim Actul Adițional nr. 1, înregistrat cu nr. 17221 din 20.01.2023 / nr. 624 din 17.01.2023, exemplarul nr. 1 (1 filă, neclasificat).

Pentru alte informații puteți accesa www.sts.ro sau ne puteți contacta la telefon nr. 021/20.22.590 sau nr. 021/20.22.591 și fax nr. 021/31.31.384.

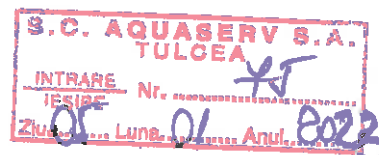
De asemenea, precizăm că începând cu data de 24.10.2022 noile solicitări privind emiterea avizelor se transmit prin completarea formularului afișat pe site-ul www.sts.ro în Secțiunea Reglementări - Avize - Avize de urbanism (<https://formulare.sts.ro/avize-reglementari/>).

ȘEFUL UNITĂȚII



UIP – POIM/AP/3949/04.01.2023

CATRE:
SERVICIUL DE TELECOMUNICATII SPECIALE
FAX: 021 313 13 84
EMAIL: avize.reglementari@stsnet.ro



Referitor la: „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apa si apa uzata in judetul Tulcea in perioada 2014-2020”,(Cod SMIS 152608)

Subiect: RECONFIRMARE AVIZ nr. 15884/04.11.2021 in baza Conventiei nr. 16064/03.11.2021

Pentru proiectul „PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APA SI APA UZATA IN JUDETUL TULCEA” a fost emis un nou Certificat de Urbanism (nr. 92/12.07.2022) in urma expirarii celui anterior, in baza caruia ati emis Avizul nr. 15884/04.11.2021 cu respectarea clauzelor stabilite in conventia nr. 16064/03.11.2021.

De la data emiterii avizului mai sus mentionat, proiectul a suferit cateva modificari ce se refera **doar la cantitatile lucrarilor propuse.**

Tinand cont de cele mentionate, solicitam RECONFIRMAREA avizului emis de institutia dumneavoastra, avand in vedere faptul ca modificarile aduse proiectului, care se afla tot la faza de SF, nu influenteaza documentatia depusa anterior ce a stat la baza emiterii conventiei nr. 16064/03.11.2021 si a avizului nr. 15884/04.11.2021.

Atasam la prezenta :

- conventia nr. 16064/03.11.2021
- avizului nr. 15884/04.11.2021
- certificat de urbanism nr. 92/12.07.2022

Cu stima,

Director General,
Ing. Valentin Catrinescu Ifrim



Sef Serviciu UIP - POIM
Alina Pavel
Tel: 0745 515 901

Email: alina.pavel.piu@aquaservtulcea.ro



CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 92/10088 din 12.07.2022

În scopul:

PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN JUDEȚUL TULCEA

Ca urmare a cererii adresate de:

IFRIM CĂTINESCU VALENTIN în calitate de reprezentant al S.C. AQUASERV S.A. TULCEA

cu domiciliul/ședii în județul TULCEA, municipiul/orașul/comuna TULCEA, satul _____, sectorul _____, cod poștal 820131, str. REZERVORULUI, nr. 2, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, telefon/fax 0240524310, e-mail secretariat@aquaservtulcea.ro, înregistrată la nr. 10088 din 08.06.2022

Întru imobilul - teren și/sau construcții, situat în județul TULCEA, municipiul TULCEA; orașul ISACCEA; orașul MĂCIN; orașul BABADAG; orașul SULINA; comuna SOMOVA; comuna CHILIA VECHIE; comuna MAHMUDIA; comuna VĂCĂRENI; comuna CERCALIU; comuna CEATALCHIOI; comuna C.A. ROSETTI; comuna CRIȘAN; comuna MALUC; comuna PARDINA; sectorul _____, cod poștal _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____,

Identificate prin:

TEREN INTRAVILAN și EXTRAVILAN Extrase de Carte Funciară pentru Informare, Extrase de Plan Cadastral de Carte Funciară, Planuri Cadastrale, Anexele la Cererea pentru emiterea Certificatului de Urbanism

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. 1/1996, însoțită PUG, aprobată prin hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 25/1999 și 18/1999; Documentației de urbanism nr. 60/1997, însoțită PUG, aprobată prin hotărârea Consiliului Local al Orașului Măcin nr. 25/28.11.2003 și prelungită prin hotărârea nr. 63/17.12.2016; Documentației de urbanism nr. 31/1997, însoțită PUG, aprobată prin hotărârea Consiliului Local al Orașului Babadag nr. 140/16.12.1999 și prelungită prin hotărârea nr. 161/21.12.2016; Documentației de urbanism nr. 31/1997, însoțită PUG, aprobată prin hotărârea Consiliului Local al Orașului Sulina nr. 100/22.08.2000 și prelungită prin hotărârea nr. 8/27.01.2012; Documentației de urbanism nr. 34/2008, însoțită PUG, aprobată prin hotărârea Consiliului Local al Comunei Somova nr. 65/04.09.2019; Documentației de urbanism nr. 32/2003, însoțită PUG, aprobată prin hotărârea Consiliului Local al Comunei Chilia Veche nr. 61/30.03.2017; Documentației de urbanism nr. 12/1998, însoțită PUG, aprobată prin hotărârea Consiliului Local al Comunei Mahmudia nr. 44/27.09.2002 și prelungită prin hotărârea nr. 134/04.12.2016; Documentației de urbanism nr. 22/2011, însoțită PUG, aprobată prin hotărârea Consiliului Local al Comunei Văcăreni nr. 72/28.12.2017; Documentației de urbanism nr. 70/2014, însoțită PUG, aprobată prin hotărârea Consiliului Local al Comunei Cercaliu nr. 33/05.11.2008 și prelungită prin hotărârea nr. 37/19.03.2019; Documentației de urbanism nr. 17/44/2000, însoțită PUG, aprobată prin hotărârea Consiliului Local al Comunei Ceatalchioi nr. 33/05.11.2008 și prelungită prin hotărârea nr. 37/19.03.2019; Documentației de urbanism nr. 17/44/2000, însoțită PUG, aprobată prin hotărârea Consiliului Local al Comunei C.A. Rosetti nr. 14/18.07.2008 și prelungită prin hotărârea nr. 40/18.12.2016; Documentației de urbanism nr. 43/1998, însoțită PUG, aprobată prin hotărârea Consiliului Local al Comunei Crișan nr. 35/30.03.2002 și prelungită prin hotărârea nr. 93/23.09.2010; Documentației de urbanism nr. 44/1998, însoțită PUG, aprobată prin hotărârea Consiliului Local al Comunei Maluc nr. 18/19.03.2008 și prelungită prin hotărârea nr. 68/17.12.2016; Documentației de urbanism nr. 18/44/2011, însoțită PUG, aprobată prin hotărârea Consiliului Local al Comunei Pardina nr. 23/27.04.2019;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC:

- amplasament: intravilanul și extravilanul municipiului Tulcea; orașul Isaccea; orașul Măcin; orașul Babadag; orașul Sulina; comuna Somova; comuna Chilia Veche; comuna Mahmudia; comuna Văcăreni; comuna Cercaliu; comuna Ceatalchioi; comuna C.A. Rosetti; comuna Crișan; comuna Maluc; comuna Pardina, conform Planurilor Urbanistice Generale aprobate și avizelor nr. 5848/03.07.2022; 31308/03.07.2022; 8383/07.07.2022; 6041/07.07.2022; 3158/07.07.2022; 2285/05.07.2022; 3320/08.07.2022; 1505/07.07.2022; 1614/06.07.2022; 3149/08.07.2022; 1115/08.07.2022; 3108/05.07.2022; nr. 4223/7.07.2022; nr. 8129/11.07.2022; nr. 01/8.07.2022, emise de primari;

- tipul de proprietate: domeniu public de interes național; domeniu public de interes județean; domeniu public de interes local; domeniu privat al comunelor și orașelor; proprietăți private ale persoanelor fizice, conform avizelor emise de primari și Extrasele de Carte Funciară;

- servituiți care grevează asupra imobilelor: parte din imobilele se află în zona de protecție a monumentelor istorice, în Rezervația Biosferei Delta Dunării și în erii naturale protejate;

2. REGIMUL ECONOMIC:

- folosința actuală: drumuri, străzi, drum comun, drum național/european, drum județean, arabi, curți și curți cu construcții, apă stătătoare, căi de comunicație, conform încadrării cadastrale și a avizelor emise de primari;

- destinație propusă: lucrări tehnico - edilitare, căi de comunicație, conform Planului Urbanistic General aprobat;

3. REGIMUL TEHNIC:

Conform Planurilor Urbanistice Generale aprobate și a Regulamentelor Locale de Urbanism, amplasamentul lucrărilor se află situat în intravilanul și extravilanul municipiului Tulcea; orașelor: Isaccoa, Măcin, Babadag, Sulina; comunelor: Somova, Chilia Veche, Mahmudia, Vălcăreni, Carcaliu, Costealchioi, C.A. Rosetti, Crișan, Mailuc, Pardina. Pe teritoriul municipiului Tulcea; orașelor: Isaccoa, Măcin, Babadag, Sulina; comunelor: Somova, Chilia Veche, Mahmudia, Vălcăreni, Carcaliu, Costealchioi, C.A. Rosetti, Crișan, Mailuc, Pardina, Mihai Bravu sunt situate Natura 2000. Traseul lucrărilor trece prin apropierea unor Lini Electrice Aeriene 20 Kv, 110 Kv, 400 Kv, a unor Posturi de Transformare Aeriene, a unor drumuri județene și naționale, a unor rețele de transport al gazelor naturale, pe terenuri cu lucrări de îmbunătățiri funciare, având subtraversări ale Dunării în zona U.A.T. Crișan și U.A.T. Sulina.

Intervențiile la construcțiile existente și instalațiile aderente, respectiv la structura de rezistență pentru efectuarea lucrărilor propuse, se vor realiza în condițiile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe baza unei expertize tehnice efectuată de către un expert tehnic autorizat, cu asigurarea siguranței în exploatare a construcțiilor. Soluțiile și concluziile expertului vor sta la baza sistemului proiectului lucrărilor. Proiectul va fi însoțit de expert. Rețelele de alimentare cu apă și canalizare vor fi pozate pe traseul străzilor, conform standardelor în vigoare. Vor fi respectate normele de protecție sanitară și prevederile H.G. nr. 525/1996, republicată, pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism pentru astfel de funcțiuni, în corelare cu normativul specific. Lucrările se vor executa în varianta de amplasare subterană, fără afectarea circulației publice, cu respectarea reglementărilor tehnice aplicabile și a condițiilor tehnice standardizate în vigoare privind amplasarea în localități a rețelor edilitare subterane. Se vor prevedea obligatorii sisteme de identificare nedistructivă, respectiv markeri, pentru identificarea operativă a poziției rețelor edilitare în plan orizontal și vertical, în scopul executării lucrărilor de intervenție la acestea. Vor fi protejate rețelele electrice și de telefonie existente, consultându-se în prealabil cu deținătorii lor. Se vor proteja terenurile proprietate particulară/bunurile aparținând altor titulari. Lucrările din apropierea cursului de apă se vor executa cu respectarea prevederilor Legii nr. 107/1996- Legea apelor. În proiectare și execuție vor fi respectate prevederile H.G. nr. 930/2006 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrologică, cu modificările și completările ulterioare, cele ale Ordinului nr. 119/2014 al ministrului sănătății, pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică, privind mediul de viață al populației. Se vor prevedea hidranți de incendiu pe lungimea rețelor de alimentare cu apă conform necesarului normat, în cazul unor intervenții la rețelele de alimentare cu apă. Pe timpul executării lucrărilor, se va avea în vedere asigurarea fluidității circulației rutiere și pietonale și protejarea terenurilor proprietate particulară, afectarea acestora fiind posibilă doar în baza acordului legal, prealabil al proprietarilor. Pentru lucrările ce se vor executa în zona drumurilor stradale, se va prezenta avizul de săpătură emis de primărie, iar lucrările din zona drumului județean se vor executa numai în baza acordului Consiliului Județean Tulcea.

În proiectare și execuție vor fi respectate prevederile Legii nr. 50/1991, privind executarea lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, ale Legii nr. 107/1996- Legea apelor, cele ale Ordinului nr. 119/2014 al ministrului sănătății, referitoare la distanțele minime de protecție sanitară a rețelor față de zonele locuite și ale Codului Civil. Lucrările de organizare de șantier se vor executa în zona străzilor sau pe terenuri ce vor fi stabilite de Consiliile Locale ale comunelor și orașelor. La finalizarea execuției lucrărilor, terenul va fi eliberat de materiale neutilizabile și adus la starea inițială.

Înainte de începerea execuției lucrărilor se vor anunța S.C. Enel Distribuție Dobrogea S.A., S.C. Telekom Romania Communications S.A., primăriile U.A.T. -urilor pe care se vor executa lucrările și titularii rețelor de apă și canalizare, vor fi identificate rețelele existente și vor fi stabilite măsuri de protecție ale acestora. La fundamentarea propunerilor de lucrări vor fi avute în vedere prevederile art. 26² din H.G. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, referitoare la realizarea de rețele edilitare.

Proiectul pentru Autorizarea Executării Lucrărilor de Construcție va fi însoțit în conformitate cu prevederile Anexei nr.1 la Legea nr.50/1991 privind executarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare și va cuprinde planul de situație/incadrare în zonă vizat epre neschimbare, anexă la certificatul de urbanism, precum și Proiectul lucrărilor de organizare de șantier (pase scurte și decanate).

Pentru această investiție Consiliul Județean Tulcea a mai emis Certificatul de Urbanism nr. 158/12462 din 11.10.2016, emis în scopul "PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN JUDEȚUL TULCEA" și Certificatul de Urbanism nr. 167/14273 din 21.10.2019, emis în scopul "PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN JUDEȚUL TULCEA – COMPLETĂRI LA CERTIFICATUL DE URBANISM NR. 158/11.10.2016".

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat/nu poate fi utilizat în scopul declarat:

PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN JUDEȚUL TULCEA

✓ Certificatul de urbanism nu fine las de autorizație de construire/ deșelngare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

3.1.1. **PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN JUDEȚUL TULCEA**

În scopul realizării dezvoltării proiectului de investiție, Consiliul Județean Tulcea a emis Certificatul de Urbanism nr. 158/12462 din 11.10.2016, emis în scopul "PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN JUDEȚUL TULCEA" și Certificatul de Urbanism nr. 167/14273 din 21.10.2019, emis în scopul "PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN JUDEȚUL TULCEA – COMPLETĂRI LA CERTIFICATUL DE URBANISM NR. 158/11.10.2016".

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat/nu poate fi utilizat în scopul declarat:

3.1.2. **PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN JUDEȚUL TULCEA**
În scopul realizării dezvoltării proiectului de investiție, Consiliul Județean Tulcea a emis Certificatul de Urbanism nr. 158/12462 din 11.10.2016, emis în scopul "PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN JUDEȚUL TULCEA" și Certificatul de Urbanism nr. 167/14273 din 21.10.2019, emis în scopul "PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN JUDEȚUL TULCEA – COMPLETĂRI LA CERTIFICATUL DE URBANISM NR. 158/11.10.2016".
Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat/nu poate fi utilizat în scopul declarat:

3.1.3. **PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN JUDEȚUL TULCEA**
În scopul realizării dezvoltării proiectului de investiție, Consiliul Județean Tulcea a emis Certificatul de Urbanism nr. 158/12462 din 11.10.2016, emis în scopul "PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN JUDEȚUL TULCEA" și Certificatul de Urbanism nr. 167/14273 din 21.10.2019, emis în scopul "PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN JUDEȚUL TULCEA – COMPLETĂRI LA CERTIFICATUL DE URBANISM NR. 158/11.10.2016".
Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat/nu poate fi utilizat în scopul declarat:

3. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFĂȘNĂRE va fi însoțită de următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism;
b) dovezi titlul asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată)

c) documentația tehnică - D.T., după caz:

☐ D.T.A.C. ☐ D.T.O.E. ☐ D.T.A.D.

d) avize și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

<input type="checkbox"/> alimentare cu apă	<input type="checkbox"/> gaze naturale	Alte avize/acorduri
<input type="checkbox"/> canalizare	<input type="checkbox"/> telefonizare	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> alimentare cu energie electrică	<input type="checkbox"/> salubritate	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> alimentare cu energie termică	<input type="checkbox"/> transport urban	<input type="checkbox"/>

d.2) avize și acorduri privind:

☐ securitatea la incendiu ☐ protecția civilă ☐ sănătatea populației

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie):

- avizul Direcției Județene pentru Cultură Tulcea;
- autorizație de amplasare și/sau acces în zona drumurilor județene, eliberată de Consiliul Județean Tulcea;
- avizul Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere – Direcția Regională de Drumuri și Poduri Constanța;
- avizul Companiei Naționale de Căi Ferate C.F.R. S.A. – Sucursala Regională de Căi Ferate Constanța;
- aviz Administrației Fluviale a Dunării de Jos R.A. Galați;
- aviz C.N. Administrației Porturilor Dunării Maritime S.A. Galați;
- avizul S.N.T.G.N. Transgaz S.A. Medieș;
- avizul C.N.T.E.E. Transelectrica S.A.;
- avizul Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare Tulcea;
- avizul Sistemului de Gospodărire a Apelor Tulcea (în condițiile Ordinului nr.828/2019);
- avizul Statului Major General, în condițiile H.G. nr. 82/1996;
- acordul legal al altor deținători de terenuri/bunuri/rețete afectate (după caz, în condițiile Codului Civil și legislației specifice);

d.4) studii de specialitate;

- expertiză tehnică, conform precizărilor de la Regimul Tehnic;

e) avizul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

g) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie)

- 0,05% taxa de timbru de arhitectură calculată la valoarea investiției (după caz, pentru lucrări de arhitectură);

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 24 luni de la data emiterii.

PRESEDINTE

Horia Teodorescu

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI

Marius Cristinel

ARHITECT ȘEF

Cristian Ionescu - Preotu

Înlocuiește: CARAMAN ENACHE – INSPECTOR PRINCIPAL
D.U.A.T. 2 ex.

Achitat taxa de: Fără taxă, conform Codului Fiscal

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de 13.07.2022

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungește valabilitatea
Certificatului de urbanism

de la data de până la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PREȘEDINTE

Horia Teodorescu

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI

Marius Crist Mihai

ARHITECT ȘEF

Cristian Ionescu- Preotu

Data prelungirii valabilității:

Achitat taxa de: lei, conform Chitanței nr. din

Transmis solicitantului la data de direct/prin poștă

POIM
Vign C



S.C. AQUASERV S.A.	
TULCEA	
INTRARE	Nr. 11799
IESIRE	
Ziua 15	Luna 11 An 2021

SERVICIUL DE TELECOMUNICAȚII SPECIALE
UNITATEA MILITARĂ 0500 BUCUREȘTI

Splaiul Independenței nr. 323A, Sector 6, 060044, București, România
Tel. 021.202.25.91, Fax 021.313.13.84, avize.reglementari@stsnet.ro

Nr. 15884 din 04.11.2021

Neclassificat
Ex. nr. 1

Domnului IFRIM C. VALENTIN
AQUASERV S.A.

Stimate Domn,

Ca urmare a solicitării de aviz nr. 10746 din 13.10.2021, însoțită de documentația aferentă, înregistrată la instituția noastră cu nr. 15884 din 14.10.2021 și completarea ulterioară, înregistrată cu nr. 15915 din 19.10.2021, adresate de Aquaserv S.A., în calitate de beneficiar, cu sediul în municipiul Tulcea, strada Rezervorului, nr. 2, județul Tulcea, identificată prin C.U.I. RO16775941 și nr. de ordine în Registrul Comerțului J36/348/2004;

În baza *Memoriului tehnic* - proiect/septembrie 2021 elaborat de Asocieria - Louis Berger International - Safege Sas - Ecorec Environment;

Având în vedere prevederile Certificatului de urbanism nr. 158/12462 din 11.10.2018, cu anexa aferentă, completat cu Certificatul de urbanism nr. 167/14273 din 21.10.2019, emise de Consiliul Județean Tulcea;

Ținând cont de încheierea Convenției nr. 16064 din 03.11.2021/ nr. 11347 din 01.11.2021 între Serviciul de Telecomunicații Speciale (STS) și Aquaserv S.A.;

În temeiul prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Serviciul de Telecomunicații Speciale emite următorul:

AVIZ FAVORABIL

În vederea realizării obiectivului de investiții - **Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă și Apă Uzată în județul Tulcea, municipiul Tulcea, orașele: Isaccea (satele: Revărsarea, Tichilești), Măcin, Babadag și Sullna, comunele: Somova (satul Mineri), Chilia Veche (satul Chilia Veche), Mahmudia (satul Mahmudia), Văcăreni (satul Văcăreni), Carcallu (satul Carcallu), Ceatalchioi (satele: Ceatalchioi, Pătlăgeanca, Plauru, Sălceni), C.A. Rosetti (satele: C.A. Rosetti, Letea, Periprava, Sfîștofca), Crișan (satele: Crișan, Mila 23, Caraorman), Maliuc (satele: Maliuc, Gorgova, Partizani, Ilgenii de Sus), Pardina (satul Pardina), Mihai Bravu (satul Mihai Bravu), faza D.T.A.C.+D.T.O.E.,**

cu respectarea clauzelor stabilite prin Convenția nr. 16064 din 03.11.2021/ nr. 11347 din 01.11.2021.

Neclasificat

Asistența tehnică privind protecția rețelelor de telecomunicații speciale se solicită (doar pentru municipiul Tulcea) de la STS - Unitatea Militară 0989 Tulcea, telefon nr. 0240/511.750, fax nr. 0240/516.113, email djstl@stsnet.ro.

Prezentul aviz este valabil de la data emiterii sale pe toată durata de valabilitate a Certificatului nr. 158/12462 din 11.10.2018, respectiv a Certificatului de urbanism nr. 167/14273 din 21.10.2019, emise de Consiliul Județean Tulcea și poate fi folosit doar în scopul pentru care a fost solicitat.

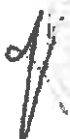
Nerespectarea soluției tehnice prezentată atrage nulitatea avizului și suportarea de către cei vinovați a tuturor consecințelor ce decurg din aceasta.

Eventualele modificări ale soluției prezentate impun solicitarea unui nou aviz de la Serviciul de Telecomunicații Speciale.

Totodată, vă restituim Convenția nr. 16064 din 03.11.2021/ nr. 11347 din 01.11.2021, exemplarul nr. 1 (2 file, neclasificat).

Pentru alte informații puteți accesa www.sts.ro sau ne puteți contacta la telefon nr. 021/20.22.590 sau nr. 021/20.22.591, fax nr. 021/31.31.384 și email: avize.reglementari@stsnet.ro.

ȘEFUL UNITĂȚII



Neclasificat

2/2

Serviciul de Telecomunicații Speciale

Aquaserv S.A.

Nr. 1606h din 03.11 2021Nr. 11347 din 01.11 2021

CONVENȚIE

I. PĂRȚILE

SERVICIUL DE TELECOMUNICAȚII SPECIALE, cu sediul în municipiul București, Splaiul Independenței nr. 323 A, sector 6, reprezentat convențional prin șeful Unității Militare 0500 București, doamna colonel LĂMĂȘANU ANGELICA, denumit în continuare „**STS**”

și

AQUASERV S.A., cu sediul în municipiul Tulcea, strada Rezervorului, nr. 2, județul Tulcea, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J36/348/2004, identificată prin C.U.I. 16775941, reprezentată prin Director General, domnul ing. IFRIM C. VALENTIN, denumită în continuare „**Beneficiar**”,

II. OBIECTUL CONVENȚIEI

Art. 1. – Obiectul *Convenției* îl constituie respectarea de către **Beneficiar** a cerințelor formulate de **STS**, în calitate de instituție avizatoare în temeiul Legii nr. 50/1991 *privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare* și de administrator infrastructură de telecomunicații speciale, în vederea emiterii avizului favorabil pentru realizarea obiectivului de investiții - *Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă și Apă Uzată în județul Tulcea* - Componenta: “Lucrări de Investiție Proiectate în municipiul Tulcea” - *Reabilitarea și extinderea sistemului de alimentare cu apă și canalizare, în municipiul Tulcea, județul Tulcea, faza D.T.A.C.+D.T.O.E.*, conform datelor cuprinse în certificatul de urbanism nr. 158 din 11.10.2018 emis de Consiliul Județean Tulcea și în Memoriul tehnic - proiect/septembrie 2021 elaborat de Asocieria - Louis Berger International - Safege Sas - Ecorec Environment.

III. DURATA CONVENȚIEI

Art. 2. – Prezenta *Convenție* intră în vigoare la data semnării ei și își va produce efectele pe toată durata *lucrărilor de construcții*, care fac obiectul prezentei *Convenții*.

Art. 3. – Valabilitatea *Convenției* se extinde și pe o perioadă de 12 luni de la data finalizării investiției.

IV. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

Art. 4. – **Beneficiarul** se obligă să asigure protecția rețelilor de telecomunicații speciale și disponibilitatea serviciilor de telecomunicații furnizate de **STS** pentru beneficiarii săi, definite prin Legea nr. 92/1996 *privind organizarea și funcționarea Serviciului de Telecomunicații Speciale*, existente în zona obiectivului de investiții pe toată perioada prevăzută la art. 2 și art. 3.

Art. 5. – (1) Dacă prin lucrările propuse este necesară devierea și/sau protecția rețelilor de telecomunicații speciale existente pe amplasamentul investițiilor, **Beneficiarul** se obligă să solicite întocmirea unei documentații tehnice de către o firmă care să aibă cuprins în obiectul de activitate *proiectare lucrări de telecomunicații pe suport de fibră optică și/sau cupru*;

(2) Soluțiile tehnice privind protecția rețelilor de telecomunicații speciale vor fi discutate cu reprezentanții **STS** de la Unitatea Militară 0989 Tulcea;

(3) Costurile lucrărilor prevăzute la alin. (1) se suportă de către **Beneficiar**; execuția acestora se efectuează doar în baza unui proiect tehnic, avizat după întocmire de **STS**;

(4) Lucrările se execută numai sub asistența tehnică a reprezentanților **STS** de la Unitatea Militară 0989 Tulcea, de către o firmă desemnată de **Beneficiar**, care să aibă cuprins în obiectul de activitate *execuție lucrări de telecomunicații, pe suport de fibră optică și/sau cupru*.

Art. 6. – **Beneficiarul** se obligă ca înainte de începerea lucrărilor, să solicite acordul Telekom Romania Communications S.A., pentru rețelele de telecomunicații amplasate în canalizația aflată în proprietatea acestei societăți. Avizul **STS** este valabil numai dacă se obține acordul Telekom Romania Communications S.A.

Art. 7. – (1) **Beneficiarul** se obligă să solicite asistența tehnică a personalului **STS** - Unitatea Militară 0989 Tulcea pentru determinarea cât mai precisă a rețelilor de telecomunicații speciale subterane în fiecare punct;

(2) Executarea *lucrărilor de construcții*, în zona rețelilor de telecomunicații speciale subterane, va începe numai după determinarea cât mai exactă a acestora și sub directă asistență tehnică a personalului **STS** - Unitatea Militară 0989 Tulcea, care va fi solicitată **cu cel puțin 2 zile** înainte de începerea lucrărilor care fac obiectul prezentei *Convenții*, de către **Beneficiar**.

Art. 8. – (1) **Beneficiarul** se obligă să participe la predarea amplasamentului privind rețelele de telecomunicații speciale existente ce se va concretiza prin semnarea unui Proces verbal de predare - primire Amplasament între **STS** - Unitatea Militară 0989 Tulcea și **Beneficiar**, cu cerințe dacă este cazul;

(2) La predarea amplasamentului menționat la alin. (1) participă în mod obligatoriu și executantul lucrărilor de construcții;

(3) În situația în care, la data predării amplasamentului prevăzut la alin. (1), executantul lucrărilor de construcții nu este desemnat, **Beneficiarul** se obligă să organizeze o nouă predare de amplasament, în termen de 15 zile lucrătoare de la data alegerii executantului, dar în mod obligatoriu până la începerea lucrărilor de construcții, la care să participe și reprezentanții executantului alături de cei ai **STS** - Unitatea Militară 0989 Tulcea;

(4) Pentru fiecare subcontractare a lucrărilor menționate la art. 1. se procedează similar cu prevederile alin. (3).

Art. 9. – (1) **Beneficiarul** se obligă să respecte distanțele minime între rețelele edilitare, prevăzute în Tabelul nr. 1 la **SR 8591/1997** privind *„Amplasarea în localități a rețelilor edilitare executate în săpătură”*;

(2) În zonele de paralelism și/sau intersecție cu rețelele de telecomunicații speciale, săpătura, se execută **obligatoriu manual**, cu respectarea prevederilor normei tehnice prevăzute la alin. (1) și în prezența personalului **STS** - Unitatea Militară 0989 Tulcea;

(3) Pe durata execuției lucrărilor se iau măsuri de protejare a rețelilor de telecomunicații speciale, pentru a se evita degradarea și a se asigura continuitatea funcționării, precum și accesul pentru exploatare și intervenții;

(4) Se evită circulația și staționarea utilajelor grele, depozitarea materialelor de construcții sau a pământului rezultat din săpături pe traseele rețelilor de telecomunicații speciale sau pe cameretele de vizitare;

(5) La refacerea pavajelor trotuarelor și/sau a carosabilului, să nu se obtureze capacele căminelor de vizitare cu covor asfaltic (capacele camerelor de tragere se vor aduce la noua cotă de nivel prin grija beneficiarului/executantului).

Art. 10. – (1) **Beneficiarul** se obligă să nu producă vreo avarie rețelilor de telecomunicații speciale aparținând **STS** pe toată durata *lucrărilor de construcții* care fac obiectul prezentei *Convenții*;

(2) În cazul în care produce vreo avarie a rețelilor de telecomunicații speciale, **Beneficiarul** se obligă să asigure refacerea infrastructurii de comunicații pe suport de fibră optică și/sau cupru aparținând **STS** în cel mai scurt timp, dar nu mai mult 24 de ore

de la producerea evenimentului, pentru reducerea la minim a timpului de întrerupere a serviciilor de telecomunicații oferite utilizatorilor **STS**, precum și să suporte cheltuielile necesare refacerii infrastructurii.

Art. 11. – (1) **Beneficiarul** se obligă să-și asume în nume propriu, întreaga răspundere a executantului *lucrărilor de construcții* ce fac obiectul prezentei Convenții;
(2) **Beneficiarul** se obligă să pună la dispoziția executantului toate datele necesare respectării parametrilor de protecție a rețelelor de telecomunicații și urmărește implicit, ca execuția lucrărilor să se realizeze conform cerințelor **STS** din Convenție;
(3) **Beneficiarul** este direct răspunzător pentru neîndeplinirea totală, parțială sau defectuoasă a lucrărilor de construcții realizate de executant și care vizează strict rețelele de telecomunicații **STS**, în zona de interes.

V. OBLIGAȚIILE STS

Art. 12. – **STS** se obligă să asigure asistență tehnică ori de câte ori **Beneficiarul** o solicită, pentru lucrări susceptibile de a afecta buna funcționare a rețelelor de telecomunicații speciale proprii instituției.

VI. RĂSPUNDEREA PENTRU NEEXECUTARE

Art. 13. – Neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezenta convenție atrage răspunderea părților conform legislației în vigoare și despăgubirea pentru prejudiciile produse.

VII. FORȚA MAJORĂ

Art. 14. – Niciuna dintre părți nu răspunde de neexecutarea la termen sau de executarea în mod necorespunzător a oricărei obligații ce îi revine în baza prezentei Convenții, dacă neexecutarea sau executarea defectuoasă a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

Art. 15. – Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 10 zile de la producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

VIII. MODIFICAREA CONVENȚIEI

Art. 16. – Orice modificare a prezentei *Convenții* se poate face numai cu acordul părților, prin încheierea unui act adițional și poate viza orice clauză, cu excepția celor stipulate la art. 2 și art. 3.

IX. LITIGII

Art. 17. – Orice diferende cauzate de executarea prezentei *Convenții* se vor soluționa pe cale amiabilă.

Art. 18. – În cazul în care soluționarea diferendelor nu se poate face pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor de judecată competente din România.

Art. 19. – Încălcarea de către **STS** și **Beneficiar**, a obligațiilor asumate prin *Convenție* atrage după sine plata de daune interese.

X. CLAUZA DE CONFIDENȚIALITATE

Art. 20. – Părțile se obligă să trateze toate informațiile și documentațiile de care au luat la cunoștință în cursul derulării prezentei *Convenții* ca informații confidențiale, să nu le divulge terților și să păstreze secretul, astfel încât să nu prejudicieze cu nimic cealaltă parte.

Art. 21. – **Beneficiarul** va păstra în strictă confidențialitate toate datele și informațiile ce decurg din cadrul Convenției referitoare la instalațiile de telecomunicații, orice denunțare a acestor informații, care pot leza interesele **STS** stabilite prin lege, poate atrage răspunderea în instanță a **Beneficiarului**.

Neclasificat

Art. 22. – **Beneficiarul** se obligă să nu utilizeze pentru executarea prezentei *Convenții* decât personalul care a acceptat să păstreze confidențialitatea asupra informațiilor privind prezenta *Convenție* și a tuturor informațiilor cu care aceștia din urmă vor intra în contact pe perioada derulării prezentei *Convenții*. **Beneficiarul** își asumă responsabilitatea în solidar cu personalul implicat pentru orice încălcare a obligației de confidențialitate.

Art. 23. – Ulterior finalizării lucrărilor de construcții, *Convenția* va continua să producă efecte, între Părți, în ceea ce privește obligațiile privind confidențialitatea, asumate de **Beneficiar**.

XI. ÎNCETAREA CONVENȚIEI

Art. 24. – Prezenta *Convenție* poate înceta:

- a) prin atingere la termen;
- b) prin acordul părților.

XII. DISPOZIȚII FINALE

Art. 25. – (1) Pentru punerea în aplicare a prevederilor prezentei *Convenții*, părțile definesc următoarele puncte de contact:

a) Din partea **STS** de la Unitatea Militară 0989 Tulcea pentru solicitarea asistenței tehnice privind protecția infrastructurii de telecomunicații speciale, reprezentantul este șeful Unității Militare, telefon nr. 0240/511.750, fax nr. 0240/516.113, email djstl@stsnet.ro; Sediul Unității Militare 0989 Tulcea este situat în municipiul Tulcea, strada Isacsei, nr. 103, județul Tulcea;

b) Din partea **Beneficiarului - Aquaserv S.A.**, persoana de contact este domnul Zamfir Marian, telefon nr. 0749/075.888, email: marian.zamfir.piu@aquaservtulcea.ro; Sediul este situat în municipiul Tulcea, strada Rezervorului, nr. 2, județul Tulcea, telefon/fax nr. 0240.524.310, email: aquaserv_tl@yahoo.com;

(2) Părțile convenției au obligația de a se notifica reciproc cu cel puțin 2 zile înainte, în cazul în care intervin schimbări privind datele de contact.

Art. 26. – Orice comunicare între părți trebuie să fie transmisă în scris; orice document scris trebuie înregistrat atât la momentul transmiterii, cât și la momentul primirii; comunicările între părți privind informații neclasificate se pot face și prin telefon, fax sau email, cu condiția confirmării în scris a comunicării.

Prezenta *Convenție* este încheiată în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte, ambele având aceeași forță juridică.

**SERVICIUL DE
TELECOMUNICAȚII SPECIALE**

ȘEFUL UNITĂȚII MILITARE

0500 București

Colonel

LĂMĂȘANU ANGELICA

ȘEFUL UNITĂȚII MILITARE

0989 Tulcea

Colonel

Ing. EVTEI VASILE

U.C.C.J.R.

ZISU

**BEATRICE ALEXANDRA
CONSILIER JURIDIC**

BUCUREȘTI

**BENEFICIAR
AQUASERV S.A.**

**Director General
Ing. IFRIM C. VALENTIN**



Neclasificat
4/4